



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince, 2'nci Seçim Dönemi, 3'üncü Toplantı Yılına ait Ağustos ayı toplantısı 10 Ağustos 2021 Salı günü saat 18.00'da Belediye Kültür Sitesi içerisindeki Lale Salonunda yapılacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Cengiz ERGÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Açılış ve Yoklama.
- 13 Temmuz 2021 tarihli meclis toplantı tutanak özeti'nin okunması ve oylanması.
- Gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması.

GÜNDEM MADDELERİ:

- 1- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 130 sayılı "Salihli İlçe merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notları değişikliğinin onaylandığı 04.08.2020 tarih ve 2020/51 sayılı Salihli Belediye Meclis Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 2- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 131 sayılı "25 Mart 2021 tarih ve 31434 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmelik gereği Büyükşehir Belediye Meclisince alınan otopark bedellerinin hesabına ilişkin 13.11.2018 tarih ve 2018/636 sayılı meclis kararının güncellenmesi." ile ilgili raporu.
- 3- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 132 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2020 tarih 426 sayılı kararı ile kabul edilen Kula İlçesi, Bey Mahallesi, 187 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 28, 42, 188 ada 18 ve 19 parseller ile Zaferiye Mahallesi 1137 ada 2 parsel'e yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Açıklama Raporlarının Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 15.03.2021 tarih E-79952127-305.99-500152 sayılı yazısı ekinde yer alan incelemeler doğrultusunda yeniden değerlendirilmesi talebi" ile ilgili raporu.
- 4- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 133 sayılı "Selendi ilçesi, Eskicami mahallesi, 102 ada 24-28-29-30 parseller ile tescil harici alana ilişkin hazırlanan Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ve Selendi ilçesi, Eskicami Mahallesi Selendi Çayı ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Selendi ilçesi, Eskicami Mahallesi, 102 ada 24-28-29-30 parseller ile tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine ilişkin alınan 05.12.2019 tarih ve 71 sayılı Selendi Belediye Meclisi Yetki Devri Kararına ilişkin alınan 14.07.2020 tarih ve 276 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi Kararına esas yapılan düzenlemelere esas 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin değiştirilerek kabul edildiği 09.02.2021 tarih ve 85 sayılı Manisa Büyükşehir Belediye Meclis Kararına askı süresi içerisinde gelen 07.04.2021 tarih ve 1144318 sayılı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 2. Bölge Müdürlüğü itirazı ve 09.04.2021 tarih ve 758854 sayılı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü itirazı" ile ilgili raporu.



T.C.
MANISA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 5- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 134 sayılı "Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Mahallesi, 5245, 9472, 9473 ve 9976 parsellerde "Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı, Sanayi Alanı ve Spor Alanı" olan fonksiyonunun "Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı ve Küçük Sanayi Alanı" olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 06.03.2021 tarih ve 26 sayılı kararı" ile ilgili raporu.
- 6- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 135 sayılı "Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Mahallesi, 12518 parselde "Konut Alanı"ndan "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yetkisinin devredildiği Saruhanlı Belediye meclisinin 01.02.2021 tarih 12 sayılı kararı" ile ilgili raporu.
- 7- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 136 sayılı "Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Mahallesi, 10703, 10704 parseller ve bu parsellerin Güney kısmında yer alan tescil harici alanda "Belediye Hizmet Alanı" kullanımından "Sosyal Tesis Alanı" kullanımına dönüştürülmesi ve 12246 parselin bir kısmı ile 12130 ve 9472 parsellerin Kuzey kısmında kalan tescil harici alanda "Taşıt Yolu ve Park Alanı" düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile Saruhanlı Belediye meclisinin 01.02.2021 tarih 13 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesine değerlendirilmesi kararı alınan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 8- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 137 sayılı "MASKİ talebine istinaden Yunusemre İlçesi, Seyitli Mahallesi, 0 ada 636 parsel ve çevresinde yer alan tescil harici alanda Güneş Enerji Santrali yapılması ve bu alanlara kadastral yoldan ulaşım sağlanması amacıyla yol alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" ile ilgili raporu.
- 9- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 138 sayılı "Akhisar İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 627 ada 1 parsel ve 2071 ada 1 parsel ile kuzeyinde yer alan tescil harici alanda park yol ve dere hattı düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli plan yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesine devredildiği Akhisar Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih ve 98 sayılı meclis kararının değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.
- 10- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 139 sayılı "Manisa ili, Akhisar İlçesi, Gökçeahmet Mahallesi 2163 ve 2164 parsellerde Ticaret alanı kullanımından Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Mevzi Nazım İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 11- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 140 sayılı "Köprübaşı İlçesi, Merkez Mahallesi, 1940 parselde Atıksu Tesisleri Alanı (Arıtma Terfi Merkezi) yapılmasına esas 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan açıklama raporunun değerlendirilmesi talebi" ile ilgili raporu.
- 12- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 141 sayılı "Köprübaşı ilçesi, Saraycık mahalle sınırları içerisinde, 681 parsel numaralı taşınmazda yer alan Saraycık Kaplıcalarını da kapsayan İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.03.2014 tarih ve 3654 sayılı kararı ile III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili yapılan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan 03.06.2021 tarih ve 2021/6 sayılı Köprübaşı Belediye Meclisi Yetki devri Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.



T.C.
MANISA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 13- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 142 sayılı "Salihli İlçesi, Adala Mahallesi'nde tescilli Atatürk Evi bitişiğinde yer alan 148 ada 4 parselin (eski 672 parsel) Bitişik Nizam 2 Kat yapılaşma koşullu Konut Alanından Emsal:0.60, Yençok: 5.50 metre yapılaşma koşullu Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan ve Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2019 tarih ve 206 sayılı Meclis Kararı gereğince iletilen 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.11.2020 tarih ve 623 sayılı Meclis Kararı gereğince iletilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftaları ve plan açıklama raporlarının değerlendirildiği 29.04.2021 tarih ve 14486 sayılı İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı" ile ilgili raporu.
- 14- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 143 sayılı "Şehzadeler İlçesi Yukarıçobanisa Mahallesi 3545 ada 1 parselde bulunan 'İbadet Yeri' olarak planlı olan alanın çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı 17.05.2021 tarih ve 2021/88 sayılı Şehzadeler Belediye Meclis Kararının değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.
- 15- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 144 sayılı "Şehzadeler İlçesi, Yukarı Çobanisa Mahallesi, 2331 parselde "Park" olarak planlanmış alanda 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onaylandığı 17.05.2021 tarih ve 2021/78 sayılı Şehzadeler Belediye Meclis Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 16- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 145 sayılı "Şehzadeler İlçesi, Aşağıçobanisa, Hacıhaliller, Hamzabeyli, Karaağaçlı, Karaoğlanlı, Sancaklıbozköy, Sancaklığdecik, Selimşahlar ve Yeniköy Mahalleleri sınırları içerisinde hayvan çiftlikleri mesafelerinin yeniden değerlendirilmesine yönelik onaylanan 17.05.2021 tarih ve 2021/79 sayılı Şehzadeler Belediye Meclis Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 17- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 146 sayılı "Şehzadeler İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 101 ada 1 parselde "Ayrık Nizam, 2 Kat (A-2), Konut; Taks:0.30, Kaks: 0.60" olarak planlı olan alanda imar hatları ile kadastro sınırları uyumsuzluğunun giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onaylandığı 01.06.2021 tarih ve 2021/90 sayılı Şehzadeler Belediye Meclis Kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 18- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 147 sayılı "Turgutlu İlçesi 6. Mıntıka Mahallesi, 2525 ada 4 parselin Üniversite alanının 15000 m² lik kısmının sosyal Tesis Alanı ve Spor Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan 06.04.2021 tarih 33 sayılı Turgutlu Belediye Meclisi Yetki Devri Kararı" ile ilgili raporu.
- 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 148 sayılı "Turgutlu İlçesi, 6. Mıntıka Mahallesi, 3110 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan 06.04.2021 tarih 34 sayılı Turgutlu Belediye Meclis kararı" ile ilgili raporu.
- 20- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 149 sayılı "Turgutlu İlçesi, Subaşı Mahallesi, 1023 ada 7 parselde Meslek Lisesi Alanından İlkokul alanına dönüştürülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği Turgutlu Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih 48 sayılı meclis kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.



T.C.
MANISA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 21- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 150 sayılı "Turgutlu İlçesi, 5.Mıntika Mahallesi, 1267 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellere yönelik 'Meslek Lisesi ve Ortaokul Alanı' olarak planlı taşınmazın plan değişikliği ile 'Ortaokul alanı, İlkokul Alanı ve Halk eğitim Merkezi Alanı' olarak düzenlendiği ve yapı yaklaşma mesafelerinin belirlendiği plan değişikliğinin kabul edildiği Turgutlu Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih 47 sayılı meclis kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 22- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 151 sayılı "Turgutlu İlçesi, 5. Mıntika Mahallesi, 2724 ada 23 parsel 'Küçük Sanayi Alanı'ndan 'Katı Atık Tesisleri Alanı(Söküm-Depolama)na dönüştürülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği 17.05.2021 tarih 46 sayılı Turgutlu Belediye Meclisi kararının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 23- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 152 sayılı "Turgutlu İlçesi, 6. Mıntika Mahallesi 762 ada 18, 19, 20, 22, 24, 25, 26 parseller; 763 ada 48, 50 parseller; 2216 ada 9, 13, 17 parseller; 2525 ada 1 parsel; 2589 ada 3 parsel; 2653 ada 1, 2, 3, 4 parseller ve 3109 ada 1 parsellerde TİCK-T alanlarının yapı yüksekliği ve kat adetlerinin belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı Turgutlu Belediye Meclisinin 02.02.2021 tarih 15 sayılı Meclis Kararı" ile ilgili raporu.
- 24- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 153 sayılı "Turgutlu İlçesi, Çepnidere 9. Mıntika Mahallesi, 773 ada 77 parselin Sanayi Alanı'ndan Park Alanı'na; 2534 ada 7 parselin Sanayi Alanı'ndan Otopark Alanı'na; 2991 ada 1 parselin güneyinde yer alan ve bir kısmı park bir kısmı otopark olarak planlı alanın Sanayi Alanı'na; 2153 ada 3 parselin ise doğusunda yer alan ve park alanı olarak planlı alanın yine Sanayi Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile ilgili raporu.
- 25- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun** 04.08.2021 tarih ve 154 sayılı "Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi, 5580, 5881 ve 5603 parsellerin 1.05 olan emsal değerinin 2.00 olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı Yunusemre Belediye Meclisinin 01.06.2021 tarih ve 84 sayılı kararı ile ilgili raporu.
- 26- Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 11 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2021/137 sayılı Meclis Kararının iptali ve Cambazlı Mahallesinin Turgutlu İlçesine bağlanması konusunun Mahkeme Kararına göre yeniden değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.
- 27- Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 12 sayılı "KVKK (Kişisel Verilerin Korunması Kanunu) kapsamında Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından, kişisel verilerin korunması, mevzuata uygunluğunun sağlanması, muhafaza edilmesi ve devamlılığın sağlanması, kurum bünyesinde gerekli koordinasyonu sağlayarak hizmetlerin daha etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesi amacıyla kurulacak olan Kişisel Veri Koruma Komitesinin "Kuruluş, Görev, Yetki ve Sorumlulukları Yönetmeliği"nin değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.
- 28- Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 13 sayılı "Mülkiyeti Manisa Büyükşehir Belediyesine ait Sarıgöl İlçesi Çöpköy Mahallesi 512 parselde kayıtlı 4.140,00 m²lik taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/d maddesine istinaden Sarıgöl Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak devredilmesi talebinin değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.
- 29- Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 14 sayılı "Manisa İli, Selendi İlçesi, Karakozan Mahallesi, 124 ada 8 parsel numaralı 2.430,57 m² lik taşınmazın 'Mezarlık' olarak kullanılmak üzere 'Şartlı Bağış' talebinin değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.



T.C.
MANISA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 30- Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'nun** 29.07.2021 tarih ve 15 sayılı "23.06.2021 tarih ve 65578 kayıt numaralı dilekçeyle talep edilen; 18 Kasım 1986 tarih ve 3/755 sayılı Manisa Belediyesi Encümen kararında "Vakıf" edilen kısımda bulunan P.446 ada 20 parsel 2 ve 3 numaralı yerler ile P. 46 ada 21 parsel 2 ve 3 numaralı 4 (dört) kişilik mezar yerinin dilekçe sahibine tahsis edilmesi talebinin değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 31- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun** 28.07.2021 tarih ve 23 sayılı "Yunusemre Belediye Başkanlığının 1.000.000,00TL. ek ödenek talebinin değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.
- 32- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun** 28.07.2021 tarih ve 24 sayılı "Kursal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan bazı gelir kalemlerin 2021 Yılı Ücret Tarifesine ilave edilmesi talebinin değerlendirilmesi." ile ilgili raporu.
- 33- Tarım Hayvancılık ve Orman ile Kent Ekonomisi ve Sivil Toplum Kuruluşları Komisyonlarının** 03.08.2021 tarih ve 4 sayılı "Tarım ve Hayvancılık konularında, il genelinde ihtiyaç ve taleplerin yerinde incelenerek bir rapor haline getirilmesi ve bölgemizde tarım ve hayvancılığı kalkındırmak amacıyla hibe, destek ve yatırımlara katkı sağlanması amacıyla çalışmalar yapılması" ile ilgili raporu.
- 34- Altyapı Mesken ve Kentsel Yenileme ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarının** 02.08.2021 tarih ve 7 sayılı "Mevcut su durumunun araştırılması ve su kaynaklarımızın korunması ile ilgili raporu.
- 35- Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarının** 30.07.2021 tarih ve 4 sayılı "Büyükşehir Belediyesi imkanları doğrultusunda okul çağındaki gençlerimizin eğitim, kültür ve spor alanındaki ihtiyaçlarının tespit edilmesi, böylece sağlıklı nesiller yetiştirilmesine katkı sunmak amacıyla çalışmalar yapılması" ile ilgili raporu.
- 36- Deprem ve Doğal Afet Komisyonu'nun** 30.07.2021 tarih ve 7 sayılı "İlimiz genelinde deprem yönetmeliğine uygun olmayan yapı stokunun belirlenmesi, fay hatlarının durumunun tespiti, doğal afet niteliği taşıyan sel heyelan gibi olayların mevcut yapılaşmaları hangi bölgelerde etkileyebileceğinin araştırılması" ile ilgili raporu.
- 37- Trafik ve Ulaşım Komisyonunun** 04.08.2021 tarih ve 1 sayılı "Manisa kent merkezindeki toplu taşıma hizmetlerinin tek elden yürütülmesi ve yönetilmesi amacıyla Manulaş A.Ş ile Manisa Merkezde toplu taşıma hizmeti veren Özel Halk otobüsleri arasında performans ve kilometreye dayalı ücret esasına dayalı olarak 1 yıllık süre ile yapılan protokolün 01.03.2020 tarihinde süresi dolduğundan ve yenilenmediğinden, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 10.07.2018 tarih ve 2018/426 sayılı kararı ile işletme devri karşılığında Manulaş A.Ş.'den toplam hasılatın %0,5 bedel alınmasına dair kararın iptal edilmesi, Manisa Merkezdeki toplu taşıma hizmetlerinin 12.05.2015 tarih ve 315 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında belirtilen "...toplu taşıma hizmetlerinden elektronik bilet toplama sistemi ile elde edilecek toplam gelir hasılatlarından % 1 oranında bedelin Manulaş A.Ş tarafından Büyükşehir Belediye hesabına yatırılmasının değerlendirilmesi" ile ilgili raporu.
- 38- Trafik ve Ulaşım ile AB ve Dış İlişkiler Komisyonlarının** 04.08.2021 tarih ve 4 sayılı "Büyükşehir belediyemizin yaptığı başarılı yol yapım çalışmalarını yerinde görmek, katkı sağlamak amacıyla, ayrıca önümüzdeki yıllarda yapılacak programlara ışık tutmak, ihtiyaçları yerinde belirlemek maksadıyla, bütün il genelinde çalışmalar yapılması" ile ilgili raporu.



T.C.
MANISA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 39- Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 03.08.2021 tarih ve 64187 sayılı "Muhtar seçilmesi sonucu Meclis üyeliği düşen Sedat AYDIN'ın Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonundaki görevi için kalan süreyi tamamlamak üzere komisyon üyesi seçimi yapılması talebi" ile ilgili teklifi.
- 40- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 03.08.2021 tarih ve 64230 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediyesi Ödenek aktarım talebinin değerlendirilmesi." ile ilgili teklifi.
- 41- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 03.08.2021 tarih ve 64188 sayılı "Soma Belediye Başkanlığının 6.900.000,00TL. ek bütçe talebinin değerlendirilmesi." ile ilgili teklifi.
- 42- Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının** 03.08.2021 tarih ve 64223 sayılı "1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi (Yenihan İşhanı) No:40 1. Kat 105, 107 ve 108 nolu taşınmazların Tarım ve Orman Bakanlığına bağlı kooperatif faaliyetlerinde kullanılmak amacıyla 3 yıl süre ile bedelsiz olarak Manisa İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebi." ile ilgili teklifi.
- 43- Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 03.08.2021 tarih ve 64208 sayılı "Alaşehir Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih ve 171 sayılı 37 mahallenin kırsal mahalle olarak belirlenmesine ait kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi.
- 44- Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 03.08.2021 tarih ve 64189 sayılı "Yunusemre Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih ve 94 sayılı 87 mahallenin mevcut statüsüne devam etmesi yönünde alınan kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi.
- 45- Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 03.08.2021 tarih ve 64206 sayılı "Manisa ili genelinde Avrupa Şampiyonaları, Dünya Şampiyonaları ve Olimpiyat Şampiyonalarında derece alan sporculara ödül verilmesi talebi." ile ilgili teklifi.
- 46- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65302 sayılı "Akhisar İlçesi, Yenidoğan Mahallesi 996 parselde Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) yapımına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi.
- 47- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65308 sayılı "Alaşehir İlçesi, Ilıca Mahallesi, 455 Ada 53 parselde Yapı Yaklaşma Mesafesinin düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve değişikliğin onaylandığı Alaşehir Belediye Meclisinin 01.06.2021 tarih ve 2021/204 sayılı kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi.
- 48- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65306 sayılı "Alaşehir İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi 426 ada 1 ve 2 parsellerde yer alan "Terminal Alanı"nın "Askeri Alan" olarak düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan Alaşehir Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih 2021/190 sayılı meclis kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi.
- 49- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65301 sayılı "Saruhanlı İlçesi, Azimli Mahallesi, 461 parselde Katı Atık Tesisi kullanımından, Belediye Hizmet Alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli plan yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesine devredildiği Saruhanlı Belediye Başkanlığının 17.05.2021 tarih 45 sayılı kararının değerlendirilmesi" ile ilgili teklifi.



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 50- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65300 sayılı “Şehzadeler İlçesi, Utku Mahallesi, 326 ada 41 parselde 'Trafo Alanı' olarak planlanan alanda hazırlanan Şehzadeler Belediye Meclisinin 02.07.2021 tarih 105 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi.
- 51- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65310 sayılı “Turgutlu İlçesi, 6. Mıntıka Mahallesi, 768 ada 52 parselde 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'ndan 'Sanayi Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan Turgutlu Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih 58 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi.
- 52- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65304 sayılı “Yunusemre İlçesi, Dazyurt Mahallesi, 532 ve 533 parsellerde Özel Sosyal Tesis Alanı yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi.
- 53- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65305 sayılı “Yunusemre İlçesi, Uncubozköy Mahallesi'nde 7 adet trafo yerinin tesis edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Yunusemre Belediye Meclisinin 01.06.2021 tarih ve 88 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi.
- 54- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65307 sayılı “Yunusemre İlçesi, Uncubozköy Mahallesi, 2650 ada 1 parselin 'Gelişme Konut Alanı'ndan 'Özel Sosyal Altyapı Alanı'na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Yunusemre Belediye Meclisince onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi.
- 55- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65303 sayılı “Yunusemre İlçesi, Horozköy Mahallesi, 1743 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin reddedildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih ve 68 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi.
- 56- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının** 06.08.2021 tarih ve 65309 sayılı “Soma İlçesi, Kozanlı Mahallesi, 183 parsel 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin değerlendirilmesi” ile ilgili teklifi.