

T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi, 3'üncü Toplantı yılı, 13 Temmuz 2021 tarihli Temmuz Ayı Meclis Karar özetleri.

KARAR NO: 383

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca; Salihli ilçe merkezine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait plan notları değişikliğinin onaylandığı 04.08.2020 tarih ve 2020/51 sayılı Salihli Belediye Meclis Kararının, çalışmaların devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 17.06.2021 tarih ve 110 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 384

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca; Demirci İlçesi, Hacıhamza Mahallesi, 333 ada 59 parselde "Güneş Enerji Santrali" yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan Demirci Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 2020/64 sayılı Yetki Devri Kararının; komisyona geldiği haliyle (Jeolojik Etüd Raporunda yer alan ibarelerin plan pafta ve notlarına eklendiği), 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü yönünde düzenlenen 17.06.2021 tarih ve 111 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 385

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca; 25 Mart 2021 tarih ve 31434 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmelik gereği Büyükşehir Belediye Meclisince alınan otopark bedellerinin hesabına ilişkin 13.11.2018 tarih ve 2018/636 sayılı meclis kararının güncellenmesi ile ilgili ilçelerden talep edilen belgelerin tamamlanmadığı gerekçesiyle çalışmaların devamı ve konunun komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 08.07.2021 tarih ve 112 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 386

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca; Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2020 tarih 426 sayılı kararı ile kabul edilen Kula İlçesi, Bey Mahallesi, 187 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 28, 42, 188 ada 18 ve 19 parseller ile Zaferiye Mahallesi 1137 ada 2 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Açıklama Raporlarının Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 15.03.2021 tarih E-79952127-305.99-500152 sayılı yazısı ekinde yer alan incelemeler doğrultusunda yeniden değerlendirilmesi, çalışmaların devamı nedeniyle komisyon gündeminde kalması yönünde düzenlenen 17.06.2021 tarih ve 113 sayılı raporun kabulüne Meclisimizce Oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 387

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca; Sarıgöl İlçesi sınırları içinde 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun Komisyona Sunulan 13. Maddesinin "Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 735 ve 736 no'lu adaların kuzeyinde bulunan 4544 m² lik "Açık Spor Alanı" olarak planlı alan, öneri planda 1350 m² si "Yeşil Alan"; 3194 m² si "Orta Yoğunluklu Konut Alanı" olarak ayrılmıştır ve 14. maddesi "Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 2339 nolu adanın güneyinde yer alan